1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	Ennuer Alexander Giraldo Valdés
Informe de Actividades Nº	5 de 6
Periodo	25/05/2022 a 24/06/2022
Número del Contrato	2093 24 de enero de 2022
Objeto:	Contratar la prestación de servicios profesionales especializados, brindando apoyo técnico en el análisis y generación de información cartográfica para el proceso de revisión del plan de ordenamiento territorial y el expediente municipal en el marco del mejoramiento de los sistemas de información en la planificación de la gestión territorial del municipio de Pereira.
Plazo	SEIS (6) MESES
Valor Total del Contrato	$25.023.600 Mcte **NOTA:** Cuando el periodo debidamente ejecutado sea menor al plazo establecido en la minuta, la duración del contrato y a la duración a pagar serán prorrateados desde el momento de suscripción del acta de inicio, y en todo caso, su duración no podrá superar el 31 de diciembre de 2021.
Valor del Periodo del Informe	$4.170.600Mcte
Fecha de Inicio	25/01/2022
Fecha de Terminación	24/07/2022
Proyecto	FORMULACIÓN REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL PEREIRA
Supervisor	Eduardo Forero González
Dependencia	Secretaria de Planeación

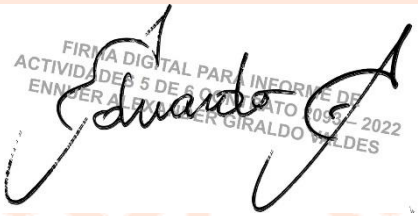
2. DESARROLLO DEL CONTRATO

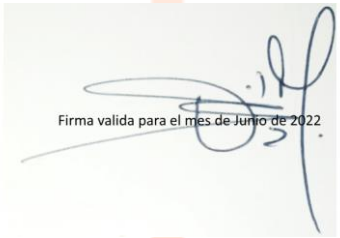
OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
Apoyar la generación de la cartografía necesaria (geodatabase, shapes y salidas graficas) para el diagnóstico y la formulación del plan de ordenamiento territorial acorde a lo establecido en el decreto 824 del 2021	Generación de datos cartográficos para el proceso de Diagnostico del POT y su migración a los parámetros definidos en la resolución IGAC 658 de 2022.	(Carpeta ALCANCE 1) Cartografía adelantada a la fecha en el siguiente archivo anexo: GDB (Geodatabase) realizada la fecha: • POT_Pereira_Diagnostico.gdb Mapas realizados: • DGA01a_BaseRur.jpg • DGA01b_BaseUrb.jpg • DGA02_ZonClimatica_C.jpg • DGA03_Geologia.jpg • DGA04_Hidrografia.jpg • DGA05_Geomorfologia.jpg • DGA06_Pendientes.jpg • DGA07_CapacidadUso_C.jpg • DGA08a_CoberturaTierra_C.jpg • DGA08b_Usodelsuelo_C.jpg • DGA09_UsoPotencial_C.jpg • DGA10a_ConfUsoSueloRur_C.jpg • DGA11_Ecosistemas.jpg • DGA12_ClasesAgrologicas_C.jpg • DGA13b_SueloProteccionPOTUrb.jpg • DGA14a_AmenazaRur.jpg • DGA14b_AmenazaUrb.jpg • DGA14c_RiesgoRur.jpg • DGA14d_RiesgoUrb.jpg • DGA15_AnalisisMultitemporalUso.jpg • DGE01a_EstructuraPropiedadRur_C.jpg • DGE01b_EstructuraPropiedadUrb.jpg • DGF01_OcupacionActual.jpg • DGF02a_PoliticoAdministrativaRur.jpg • DGF02b_PoliticoAdministrativaUrb.jpg • DGF03a_PatrimonioRur.jpg • DGF04_EquipamientoUrb.jpg • DGF05a_EspacioPcoRur.jpg • DGF06a_InfVialRur.jpg	N/A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
		• DGF06b_InfVialUrb.jpg • DGF08a_ServPcoRur.jpg • DGF08b_ServPcoUrb.jpg • DGF09a_PerimetroServPcoRur.jpg • DGF09a_PerimetroServPcoUrb.jpg • DGF10_AnalisisCrecUrb.jpg • DGF11_UsoActSueloUrb.jpg • Social_PolAdmvoMpioRural.jpg • ZonPOMCA_C.jpg	
2. Apoyar la recolección y análisis de información necesaria para el expediente municipal.	Análisis de información espacial según los requerimientos de los componentes en la revisión del POT	(Carpeta ALCANCE 2) Archivos anexos en formato de Excel de los análisis procesados, como apoyo al proceso de revisión del POT, con los siguientes archivos: • Corregimiento_EEPAC35.xlsx • Corregimiento_EVA.xlsx • U_TERRENO_SectNormAc35_TableToExcel.xlsx • U_TERRENO_ZHG_TableToExcel.xlsx • UTERRENO_ZHG.xlsx	N/A
3. Brindar apoyo técnico en el proceso de revisión del Plan de ordenamiento Territorial.	Asistencia a reuniones internas de seguimiento y avances en la revisión del POT	(Carpeta ALCANCE 3) Archivos anexos de evidencia de asistencia a las reuniones mencionadas, la evidencia se representa en los siguientes archivos: • Reunion POT 20220616.jpg • Reunion POT 20220617.jpg • Asistencia 06-21-2022 08.31.pdf	N/A
4. Apoyar la elaboración de portales geográficos y tableros de mando para la visualización y socialización de la cartografía generada.	Actualización de Story Maps (ArcGIS On Line)	(Carpeta ALCANCE) Se adjunta link del Story Maps (ArcGIS On Line) https://storymaps.arcgis.com/stories/c6dc0501268e46f89fb247f0f6e05493, y copia del mismo en formato PDF en la carpeta mencionada.	N/A
5. Elaborar las respuestas a las diferentes consultas que se presenten en la Subsecretaria de	Elaboración de respuestas de solicitudes en el presente periodo del contrato	(Carpeta ALCANCE 5) Archivos anexos de respuesta, utilizando la plataforma SAIA y correos electronicos, o de apoyo a respuestas de otros profesionales, la evidencia se presenta en los siguientes archivos: • FALLO ZONA CARACOL LA CURVA Ortofoto.pdf • FALLO ZONA CARACOL LA CURVA.pdf	N/A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano relacionadas con el objeto del contrato.		• Gmail - Base Predial zona homogenea sector normativo.pdf • Gmail - Datos para fallo.pdf • Gmail - EVA y EEP Acuerdo 35 por corregimiento.pdf • Gmail - Resumen de avances en revisión de información cartografica POT.pdf	







Contratista
ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES Vo.Bo.
C.C: 18.521.084

Supervisor Vo.Bo
EDUARDO FORERO GONZÁLEZ

Coordinador Proceso Revisión POT
DIEGO MAURICIO ZULUAGA D.